

Beslutningsreferat fra ekstraordinært beboermøde den 27. november 2025 i beboerhuset

Der var 14 husstande repræsenteret, i alt 28 stemmer
Fra driften ejendomsmester Nicolai Roed

Til mødet var uddelt Hyldetryk nr. 396

1. Formalia:

- Valg af mødeleder: Sif Enevold blev valgt og konstaterede, at beboermødet var lovligt indvarslet iflg. VAs vedtægter
- Valg af referent: Vinie Hansen blev valgt
- Stemmeudvalg: Sif Enevold og Nicolai Roed blev valgt
- Forretningsorden: Forretningsordenen blev enstemmigt godkendt
- Dagsorden: Dagsordenen blev godkendt

2. Forslag til fliser i de private haver som råderet

Forslaget blev vedtaget med stort flertal, der var 5 stemmer imod og 4 undlod.

Reglerne gælder, fra de er vedtaget på beboermødet.

Der blev stillet spørgsmål til, hvad vi gør med de haver, der er lavet før denne beslutning. Vi kan ikke stille krav til dem, der er flyttet ind til haver, hvor der er lagt fliser, før dette beboermøde. Her vil afdelingen sørge for, at haverne bliver ordnet ved fraflytning.

Der udsendes en nærmere information til beboerne.

3. Forslag til ramper og fliser i haver til tilgængelighedsboliger som råderet

Beboermødet godkendte enstemmigt, at afdelingsbestyrelsen arbejder videre med et forslag, som fremlægges senest på beboermødet i marts 2026

4. Revision af husdyrreglementet

Beboermødet godkendte enstemmigt afdelingsbestyrelsens forslag som indeholder flg. ændringer og tilføjelser:

- Afsnittet om indfangning af hjemløse katte en gang om året slettes, da det ikke er gennemført de seneste mange år.
- Afsnittet om Hundelegepladsen ved Væverlængen slettes, da hundelegepladsen ikke genopføres efter renoveringen af Materiale- og Genbrugsgården
- Der tilføjes et nyt afsnit om etablering af kattelem i køkkendøren som besluttet på beboermøde den 20. marts 2024 og VAs bestyrelse den 3. april 2024
- Der tilføjes et nyt afsnit om opsætning af kattehegn som besluttet på beboermøde den 17. september 2025
- Afsnittene med paragrafferne i Hundeloven slettes, da det allerede er understreget, at hundeloven altid skal overholdes

5. Opstilling af foodtruck/pølsevogn på Storetorv ved private arrangementer i

beboerhuset

Afdelingsbestyrelsens forslag blev enstemmigt godkendt og tilføjes udlejningsregler for beboerhuset og husordenen

6. Orientering om tilbud vedr. genplantning efter byggesagen

Lis Jensen fra UAU (Udearealudvalget) gennemgik planen, som gennemføres fra januar 2026.

7. Oplæsning og godkendelse af beslutningsregnskab, beslutningsreferatet blev enstemmigt godkendt